Krosno Odrzańskie, dnia 11 grudnia 2020 r.

Znak sprawy: ***PT.2370.8.2020***

**Odpowiedzi na zapytania Wykonawców**

**Informacja o zmianie treści SIWZ**

Dotyczy postępowania: ***„Termomodernizacja Komendy Powiatowej PSP w Krośnie Odrzańskim w trybie zaprojektuj i wybuduj”***

**Pytania z dnia 4 grudnia 2020 r.**

W PFU zawarto następujący zapis: ***3.5. Wymagania dotyczące robót budowlanych – dachy i stropodachy:***  „Stropodachy należy ocieplić poprzez ułożenie dodatkowych warstw materiałów izolacyjnych **na istniejącym pokryciu** oraz wykonać na izolacji nowe pokrycie. W istniejącym pokryciu należy wykonać perforacje – w ten sposób powstanie warstwa przepuszczająca parę wodną. Na niej ułożyć warstwę izolacji cieplnej, a następnie pokrycie odpowietrzane, składające się z papy perforowanej lub wentylacyjnej oraz papy zgrzewalnej.” W wyniku dokonanej wizji lokalnej stwierdzono, że istniejące pokrycie dachu nie nadaje się do ułożenia bezpośrednio na nim nowych warstw izolacji i papy jak opisano to w PFU. Na istniejącym dachu nie ma jednej płaszczyzny i bardzo dużo wgłębień i wgnieceń w których stoi woda.

1. Czy w związku z powyższym w wycenie robót należy ująć, zerwanie istniejących warstw wełny mineralnej i kilku warstw papy wraz z utylizacją a także czy należy przyjąć w wycenie ewentualne skucie istniejących warstw szlichty w celu wylania nowej szlichty na całej powierzchni dachu i dopiero później wykonanie pozostałych warstw izolacyjnych dachu?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie zmienia treści SIWZ. Zamawiający wyjaśnia, że ze względu na charakter zamówienia (tryb „zaprojektuj i wybuduj”) w ramach oferty Wykonawcy są zobowiązani do skalkulowania wszystkich kosztów, które są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, w tym także wylania nowej szlichty na całej powierzchni dachu, jeśli taka konieczność zaistnieje.

1. Czy na czas realizacji robót dekarskich, Zamawiający zdemontuje wszystkie urządzenia znajdujące się na dachu a przede wszystkim maszt antenowy wraz z odciągami stalowymi?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie zmienia treści SIWZ. Zamawiający wyjaśnia, że ze względu na charakter zamówienia (roboty budowlane wykonywane w ramach obiektu czynnego), a także z uwag na konieczność zachowania gotowości bojowej możliwy jest demontaż anten i urządzeń poprzez ich przeniesienie (na ryzyko i koszt Wykonawcy) w sposób**,** który zapewnia ciągłość ich funkcjonowania. Sposób ingerencji należy uzgodnić z Zamawiającym.

**Pytania z dnia 9 grudnia 2020 r.**

Proszę o wyjaśnienie treści SIWZ w odniesieniu do poniższych zapisów PFU.

1. Zapis PFU: pkt 3.10 Warunki Ochrony PPOŻ, akapit „**Parametry pożarowe występujących substancji palnych:** Zamierzenie budowlane obejmuje ocieplenie stropodachu budynku wełna mineralną układaną na stropie – materiał niepalny.” jest sprzeczny z zapisem: sekcji PFU: „**4.2. Termomodernizacja stropodachów”:** Ocieplenie stropodachu niewentylowanego nad częścią I o powierzchni 311,8 m2 styropapą o współczynniku λ = 0,038 W/m²·K o grubości 25 cm. Ocieplenie stropodachu niewentylowanego nad częścią II o powierzchni 332,30 m2 styropapą o współczynniku λ = 0,038 W/m²·K o grubości 20 cm. Ocieplenie stropodachu niewentylowanego nad częścią III o powierzchni 398,30 m2 styropapą o współczynniku λ = 0,038 W/m²·K o grubości 22cm.

Proszę o wyjaśnienie jakim materiałem mają być ocieplone stropodachy?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający wyjaśnia, że stropodachy powinny być ocieplane styropapą zgodnie z punktem 4.2 PFU. Zamawiający. Informacja na temat zastosowania wełny mineralnej układanej na stropie została podana w dokumentacji na skutek omyłki. Niniejsza odpowiedzi stają się integralną częścią SIWZ.

**Informacja o zmianie ogłoszenia, SIWZ, przedłużeniu terminu składania ofert**

Na podstawie art. 38 ust. 6 w związku z art. 12a ust. 1 Ustawy Prawo zamówień Publicznych Zamawiający zmienia termin składania i termin otwarcia ofert z dnia **15 grudnia 2020 r.** na dzień **16 grudnia 2020 r.** (godzina składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian).

Dodatkowo, Zamawiający na podstawie art. 12a ust 1 i 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych informuje
o zmianie treści ogłoszenia w sekcjach:

*„IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu”*:

***Było:***

Data: 2020-12-15, godzina: 07:45.

***Jest:***

Data: 2020-12-16, godzina: 07:45.